



ק. ביאליק

אפקה

דירת גן 5 חדרים + גינה, דגם A

גינה	שטח	קומה	מס' דירה	בנין
כ-134 מ"ר	כ-145 מ"ר	כ	1	&4
כ-120.7 מ"ר	כ-145 מ"ר	כ	2 דרום מזרח	&4
כ-100.6 מ"ר	כ-145 מ"ר	כ	1	&5
כ-104.5 מ"ר	כ-145 מ"ר	כ	4 דרום מזרח	&5



עיקרי מפרט הבניין

- < חיפוי הבניין באבן יוקרתית עפ"י בחירת אדריכל הפרויקט.
- < לובי כניסה גדול ויוקרתי המשלב חיפויים וריצופים מיוחדים, תאורה מעוצבת וגימורי עץ.
- < מערכת טלוויזיה במעגל סגור בכניסה לבנין מעליות בעיצוב חדשני.
- < לובי קומתי מפואר ויוקרתי הכולל חיפויים ייחודיים, פיתוח המגרש כולל גינה מעוצבת ויוקרתי.

עיקרי מפרט הדירה

- < ריצוף גרניט פורצלן 60*60 לבחירה ממגוון דגמים - למעט מרפסות וחדרים רטובים.
- < אריחי גרניט פורצלן (לא קרמיקה) לחיפוי קירות בחדרי האמבטיה השונים.
- < אסלות מונבולוק.
- < ברזי פרח לבחירה ממגוון דגמים.
- < אמבטיה אקרילית איכותית בחדר רחצה מרכזי.
- < מטבח באורך 5 מטר רץ לפחות.
- < כיור מטבח יחיד או כפול בהתקנה שטוחה (לבחירת הייזר).
- < ברז מטבח נשלף לבחירה ממגוון דגמים.
- < משטח עבודה במטבח קוורץ כדוגמת "אבן קיסר".
- < תריסי גלילה בהפעלה חשמלית הכולל גיבוי ידני בסלון.
- < חשמל תלת פאזי 3*25 אמפר.
- < נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר.
- < הבנה למערכת מיזוג מיני מרכזית.
- < דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה.
- < דלתות פנים עמידות למים בכל חדרי הדירה סדרת "אקוזה" של חברת חמדיה.
- < אינטרקום - מסך LED צבעוני בכניסה לדירה.
- < ברז גן.
- < חניה לכל דירה.

רשימות

