



HAMOSHAVOT  
הבית החדש שלך

דירת 5 חדרים  
דגם C

## עיקרי מפרט הבניין

- < חיפוי הבניין באבן יוקרתית עפ"י בחירת אדריכל הפרויקט
- < לובי כניסה גדול ויוקרתי
- < המעוצב ע"י אדריכלי הפנים של החברה
- < מערכת טלוויזיה במעגל סגור בכניסה לבנין
- < שתי מעליות
- < פיתוח המגרש כולל גינה מעוצבת

## עיקרי מפרט הדירה

- < מרפסת/ות שמש
- < ברז גן במרפסת
- < ריצוף דמוי דק במרפסת
- < ריצוף גרניט פורצלן 60x60 בכל הדירה (למעט מרפסות וחדרים רטובים) - מבחר דוגמאות מזוגג (מט) או מלוטש(מבריק)
- < אריחי גרניט פורצלן יוקרתיים לחיפוי קירות בחדרי האמבטיה השונים
- < אסלות תלויות בעלות מכלי הדחה סמויים
- < ברזי פרח איכותיים בחדר הרחצה
- < אמבטיה אקרילית
- < ארון אמבטיה מעוצב בחדר רחצה מרכזי
- < מטבח איכותי, הכולל ארונות תחתונים ועליונים ויחידת BUILT IN
- < כיור מטבח בהתקנה שטוחה (אקרילי/נירוסטה) הכולל ברז נשלף
- < משטח שיש "אבן קיסר" - מספר גוונים לבחירה
- < הכנה למדיח כלים
- < חלונות אלומיניום בעלי מפתחים רחבים ויחודיים
- < תריסי גלילה בעלי הפעלה חשמלית בכל הדירה (למעט מ"ד, חדרים רטובים ושירות)
- < חשמל תלת פאזי 3x25 אמפ'
- < אביזרי חשמל מסוג GEWIS או ש"ע בכל הדירה
- < מערכת אינטרקום יוקרתית בעלת צג מובנה
- < מפסק תאורה מחלף בחדר הורים, במעבר ובסלון
- < נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- < הכנה למערכת מיזוג מיני מרכזית
- < דלת כניסה מעוצבת
- < דלתות פנים יוקרתיות במבחר גוונים של חברת פנדור
- < מדגם יוניק בשילוב מנגנון נעילה מגנטי
- < מחסן פרטי לכל דירה
- < 2 חניות צמודות לכל דירה



ההדמיות, התוכניות והמפרט הטכני הינם להמחשה בלבד, את החברה יחייבו תוכניות המכר בלבד. המידות המופיעות בתוכנית הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר ט.ל.ח.